Domicile am Rhein

Domicile 2

Exclusiv und sorgenfrei leben

Domicile am Rhein:
Wohnen von seiner schönsten Seite

Wohnen ist mehr als ein Grundbedürfnis: Es ist ein Spiegelbild unserer Wünsche, Vorstellungen und Träume. Die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner haben sich nach vielen Jahren der Verantwortungsübernahme dazu entschlossen, ihren eigenen Bedürfnissen mehr Raum zu geben. Das in Bonn-Bad Godesberg gelegene Domicile am Rhein bietet ihnen dafür einen adäquaten Rahmen.

Domicile am Rhein – das ist Wohnen im gehobenen Ambiente. In direkter Nachbarschaft zu jenem Strom, der schon Heinrich Heine inspirierte.
Ein ganz persönlicher Rheinblick erschließt sich in einem außergewöhnlichen Gebäudeensemble, das acht lichtdurchflutete Luxuskomfortwohnungen beherbergt. Errichtet auf einem parkähnlichen Grundstück, genießt man von hier ein faszinierendes Rheinpanorama.
Das Domicile am Rhein wird aber nicht nur hohen ästhetischen Ansprüchen gerecht. Es ist auch seniorengerecht und mit allem erdenklichen Komfort ausgestattet. Schließlich möchten wir, dass man in diesem ganz besonderen Ambiente sorglos und sicher leben kann.
Daher bietet das Domicile am Rhein neben dem exklusiven Wohnniveau auch ein umfangreiches Servicepaket mit einer Vielzahl standardisierter und individueller Dienstleistungen.

Auf den folgenden Seiten möchten wir Ihnen das Domicile am Rhein und sein spezielles Umfeld näher vorstellen. Bitte informieren Sie sich in aller Ruhe über diese wohl einzigartige Einrichtung. Besonders freuen wir uns, wenn wir Sie zu einem persönlichen Beratungstermin bei uns begrüßen dürften.
Alle notwendigen Informationen für eine Kontaktaufnahme finden Sie am Ende dieser Broschüre.

Herzlichst

Ihre Iris Hasenknopf

DRK
Nordrhein
Soziale Dienste

Harmonie von **Architektur und Natur**

Domicile am Rhein – das ist nicht nur anspruchsvolles Ambiente, sondern die Harmonie von Architektur und Natur. Ein zeitlos elegantes Konzept, das durch seine aufgelockerten Strukturen besticht.

Architektonisch geprägt wird der drei + Staffelgeschoss Massivbau durch die Formensprache der klassischen Moderne. Sie und die durchgängige Farbgebung verleihen dem Bauwerk seinen einzigartigen Reiz.

Bei aller Ästhetik wurde ein Höchstmaß an Funktionalität umgesetzt. So schützt zum Beispiel ein motorbetriebener Sonnenschutz die exponiert gelegenen Fenster. Die Klimaanlage im Staffelgeschoss sorgt im Hochsommer für eine angenehme Raumtemperatur.

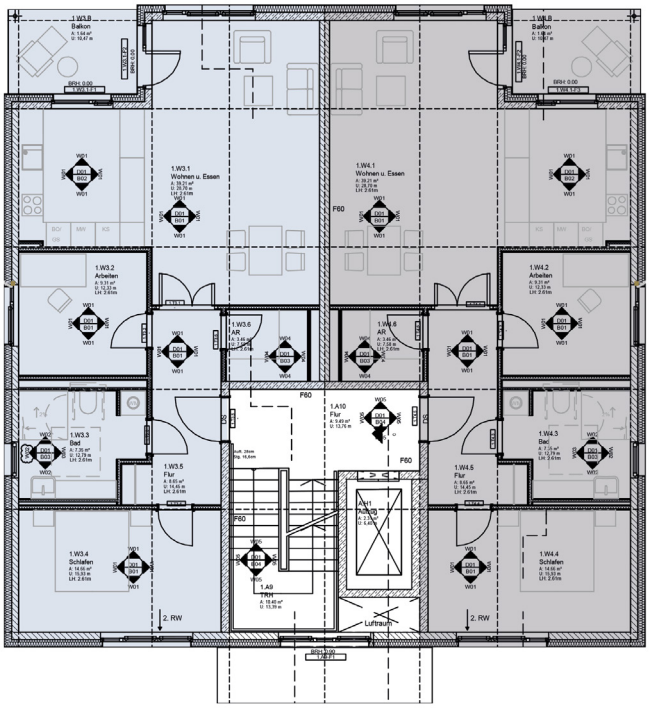
Das Gebäude selbst ist barrierefrei zu betreten. Ein neben dem offenen Treppenhaus gelegener Aufzug erschließt die Wohnungen ebenso wie die zusätzlichen Abstell- und Trockenräume.

Da Funktionalität erst dann zu höchster Perfektion gelangt, wenn sie neben dem großen Ganzen auch die Details einschließt, haben wir auf diesen Punkt besonderen Wert gelegt.

Beispiele dafür sind eine Fußbodenheizung mit Einzelraumthermostaten, seniorengerechte Badausstattung und das lückenlose Rauchmeldersystem mit Anschluss an eine zentrale Brandmeldeanlage.

Ausstattungsmerkmale

- Telefonanschlüsse in Flur, Schlafzimmer und Wohnraum
- TV-Satellitenanschluss mit digitalem Rundfunk- und Fernsehempfang
- Insgesamt nur 8 Wohneinheiten, drei verschiedene Größen an Wohnungen von 61,69 qm bis zu 83,46 qm



Zimmer mit Aussicht
Die Rheinblick-Loggia

Komfort ist das entscheidende Kriterium, das den Unterschied zwischen „Leben“ und „Wohnen“ ausmacht. Aus diesem Grund steht den Bewohnerinnen und Bewohner im Domicile am Rhein ein umfassendes Wohnkomfortpaket zur Verfügung.

Ausstattungsmerkmale

- Seniorengerechte Grundrissgestaltung und Ausstattung
- Individuelle Verbrauchserfassung und -abrechnung (Gas, Strom, Wasser)
- Haltegriffe im Badezimmerbereich
- 24-Stunden-Hausnotruf-System

Der Lebensmittelpunkt besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer mit angeschlossener Küche, Schlafzimmer, Bad und Abstellraum. Je nach Grundriss auch einem Arbeitszimmer. Sie können bei den Grundrissen zwischen Balkon und Loggia wählen, lassen sie sich inspirieren.

Parkettfußböden in hellem Bergahorn unterstreichen die Gediegenheit des Wohnbereichs. Eine integrierte Fußbodenheizung mit individueller Steuerung sorgt auch in den kühleren Jahreszeiten für ein optimales Raumklima.

Durchdacht wie die Kücheneinrichtung präsentiert sich auch das barrierefreie Bad. Für besonderen Einrichtungskomfort sorgen hier eine bodenbündige Dusche mit Glasabtrennung sowie ein zusätzlicher Handtuchheizkörper. Darüber hinaus sind Haltegriffe vorhanden und es kann im Bedarfsfall ein Duschsitz zur Verfügung gestellt werden. Sogar Waschmaschine und Trockner finden hier einen entsprechenden Stellplatz.

Die neuen Bewohnerinnen und Bewohner geben Ihren vertrauten und liebgewonnenen Möbelstücken ein neues Zuhause.

Willkommen im Domicile am Rhein!

Sicherheit inklusive –
Unser Wohnkomfortpaket

Mit dem Wohnkomfortpaket des Domicile am Rhein sollen sich die Bewohnerinnen und Bewohner nicht nur ein exklusives Wohnumfeld sichern, sondern auch einen Rundum-Sorglos-Service, der zahlreiche Dienstleistungen im Preis beinhaltet.

Glühbirne in der Deckenbeleuchtung defekt? Kein Problem: Bei gelegentlich anfallenden, kleineren Hausmeistertätigkeiten kümmert sich der Betreiber. Auch die Vermittlung und Organisation von Dienstleistungen zur Erleichterung der Haushaltsführung kann angeboten werden.

Ein besonders wichtiger Teil des Rundum-Sorglos-Service erstreckt sich jedoch auf einen Bereich, der uns besonders am Herzen liegt. Damit im Falle eines Falles schnell geholfen werden kann, ist Ihre Wohnung an ein modernes Hausnotrufsystem angeschlossen. Auf Wunsch aktivieren wir für Sie außerdem einen 24-Stunden-Hintergrunddienst, der Ihnen im Notfall schnelle Unterstützung sichert. Auch wenn es um allgemeine Hilfen bei Krankheit und Pflegebedürftigkeit in der Wohnung geht, können Sie auf uns zählen. Dies beinhaltet auch die Organisation der notwendigen pflegerischen und/oder hauswirtschaftlichen Unterstützungen.

In diesem Fall steht eine qualifizierte Betreuungskraft als verbindlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

Inklusive Leistungen

Unser Wohnkomfortpaket beinhaltet die Teilnahme am Mittagessen im Rheincafé Steinbach.

Weitere Leistungen

- Monatliche Grundreinigung der Wohnung
- Tägliches Mittagessen, sie können zwischen zwei Menüs wählen
- Quartalsmäßige Fensterreinigung
- Gelegenheit zur Teilnahme an Veranstaltungen im DRK-Seniorenhaus Steinbach
- Förderung sozialer Kontakte, Möglichkeit zur Teilnahme an den Angeboten des benachbarten DRK Seniorenhaus Steinbach
- Auf Wunsch Benachrichtigung der Angehörigen im Bedarfsfall

Die Ausstattung und Beschaffenheit der Wohnungen erlauben pflegerische Unterstützung auch in hohen Pflegegraden. Sollten diese den Bedürfnissen nicht mehr entsprechen, ist eine vorrangige Aufnahme im benachbarten DRK-Seniorenhaus Steinbach sichergestellt. Dies schafft Sicherheit und ermöglicht auch im Pflegefall in der vertrauten Umgebung bleiben zu können.

Weiterer Bestandteil unseres Wohnkomfortpaketes ist die monatliche Grundreinigung Ihrer Wohnung, sowie die quartalsmäßige Reinigung Ihrer Fenster.

Individuell zugeschnitten – **Unsere Serviceleistungen**

Damit sich die Bewohnerinnen und Bewohner ein auf ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Leistungsangebot erstellen kann, stehen eine Reihe separat zu honorierende Dienstleistungen zur Verfügung. Sie runden das Wohnkomfortpaket nach oben ab, kommen jedoch nur dann zur Geltung, wenn es gewünscht wird. Das schont Ressourcen und ermöglicht einen sehr individuellen Zuschnitt der einzelnen Leistungen.

Zusätzliche Wohnungsreinigungen sind dabei genauso wählbar wie auch unter anderem die Wäscheversorgung. So schließt der individuelle Wäsche- und Gardinenservice beispielsweise auch die Abholung und Anbringung mit ein. Ergänzende Hausmeisterdienste gehören im Übrigen ebenso zum Individualservice wie gezielte Hilfen bei Krankheit und Pflegebedürftigkeit. Ebenso ist eine Getränkelieferung möglich. Immer nach dem Motto: die Bewohnerinnen und Bewohner entscheiden ihren eigenen Unterstützungsbedarf.

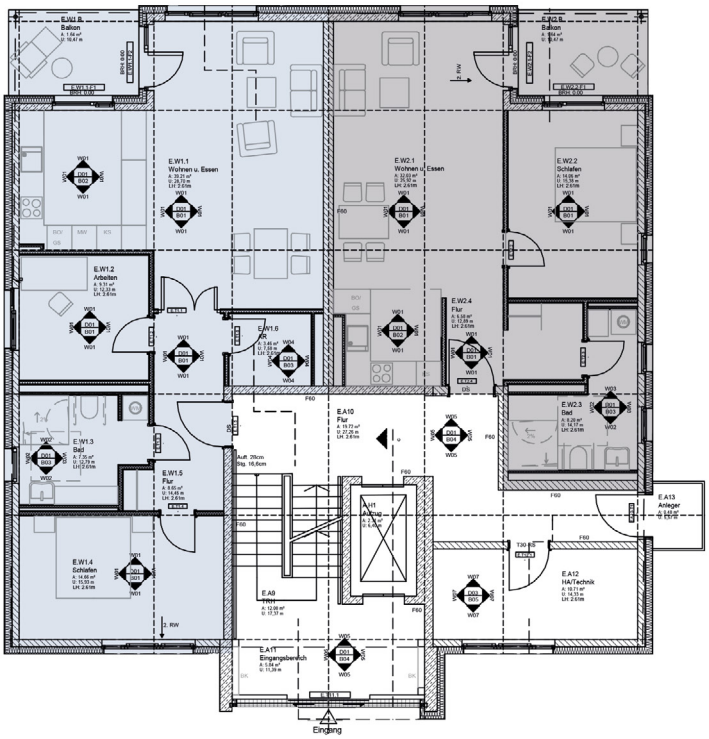
Sonstige Angebote

- Medikamentenbeschaffung
- Wäscheservice/Gardinenservice
- Frühstück und Abendessen, das im Bedarfsfall auch in der Wohnung serviert werden kann
- Getränkebelieferung
- Frisör
- Maniküre/Pediküre
- Krankengymnastik/Ergotherapie (Vermittlung)
- Wohnungsbetreuung bei Abwesenheit
- Einkäufe/Botengänge

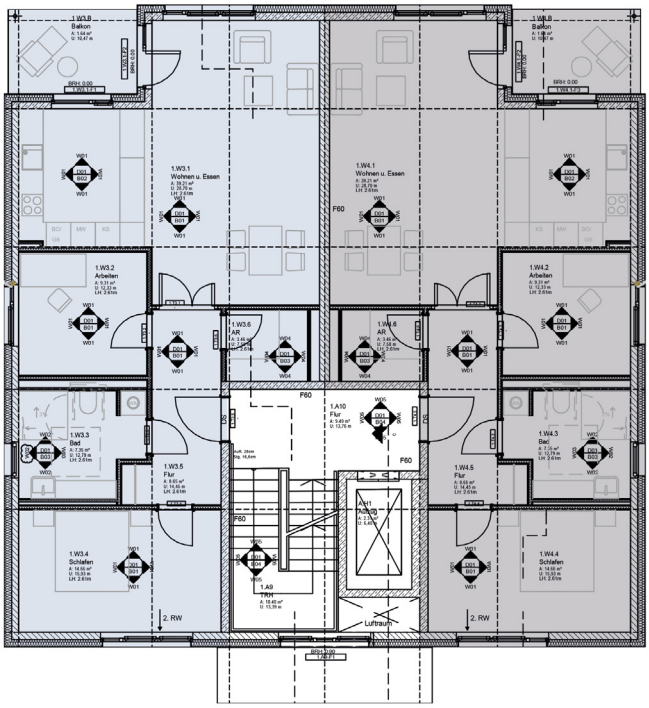
Bestens geschnitten –
Unsere Wohnungsgrundrisse

Harmonisch geschnitte Räume eröffnen vielfältige Möglichkeiten für Ihre Wohnträume.
Hier macht das Einrichten Spass!

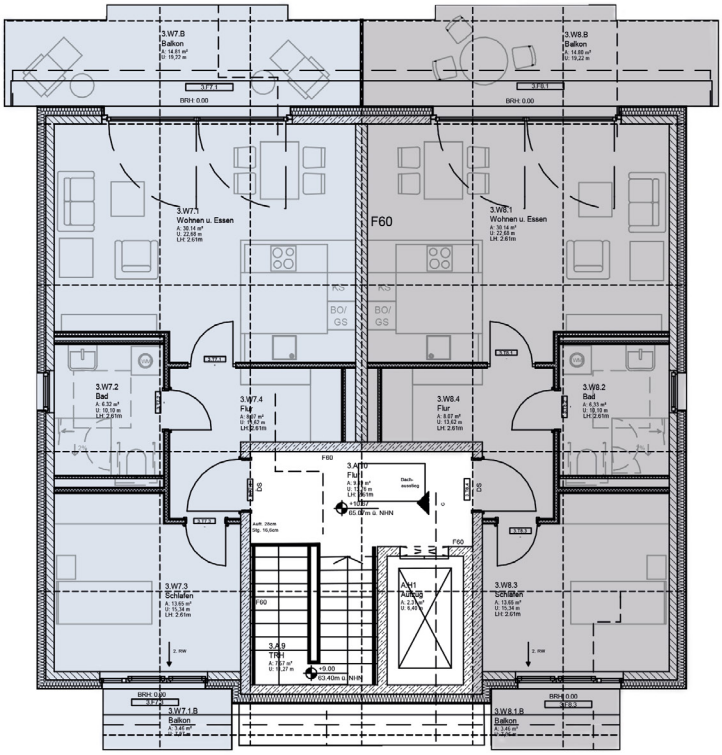
Links Wohnung 1,
rechts Wohnung 2



Rechts Wohnung 3 und 5, links Wohnung 4 und 6



Staffelgeschoss
Links Wohnung 7, rechts Wohnung 8



Moderne, ansprechende Architektur

Rehadienstleistungen zubuchbar

Viele Serviceleistungen zubuchbar

Gehobenes Ambiente

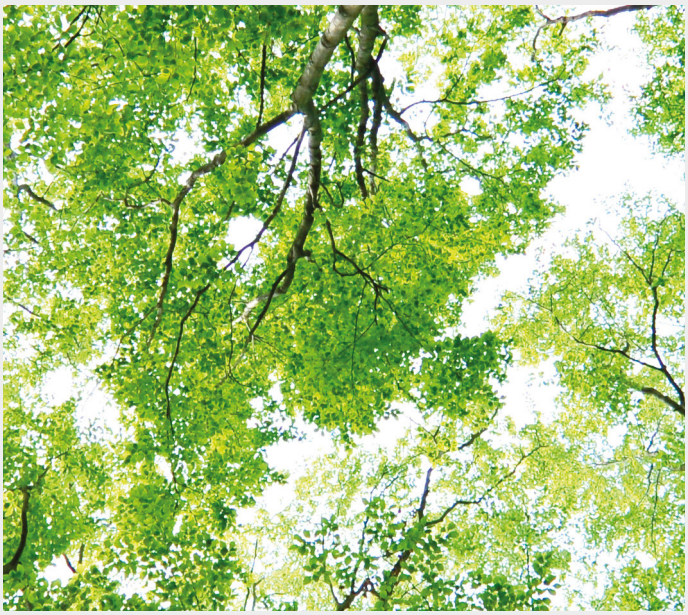
Domicile am

Wohnen von seiner

Südloggia mit Rheinblick

Abendstimmung am Rhein

Ausflugsziel Petersberg ganz in der Nähe



Alter Baumbestand auf dem parkartigen Gelände

Rhein:

schönsten Seite

Domicile am Rhein

Weitere Informationen

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Gerne stellen wir Ihnen bei einem Termin vor Ort das Domicile am Rhein mit den dazugehörigen Servicleistungen vor. Für die Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an die Einrichtungsleitung

Frau Iris Hasenknopf
Rüdigerstr. 92
53179 Bonn

Tel. 0228 3698-111
Fax 0228 3698-177

E-Mail: info@domicile-am-rhein.de
www.domicile-am-rhein.de

Bildnachweise: Titel, Seite 4: © Andreas Brockmann; Seite 5: Adobe Stock, Photographee.eu; Seite 7: Adobe Stock, frakala, zinkevyc; Seite 8: Adobe Stock metamorworks; Seite 9: Adobe Stock, Halfpoint, goodluz; Seite 10: Adobe Stock, estradaanton, kostikovanata; Seite 14: Adobe Stock, kostikovanata, goodluz, maxximmm; Seite 15: Kzenon, frakala, Alice_D, Piotr Krzeslak